

N i e d e r s c h r i f t
über die
öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
vom 10.04.2024

Beginn: 16:08 Uhr

Ende: 17:22 Uhr

Anwesend Oberbürgermeister Dr. Bernhard Gmehling
2. Bürgermeister Dr. Johann Habermeyer ab 16:24 Uhr
Stadtrat Ralph Bartoschek ab 15:30 Uhr (OT)
Stadtrat Manfred Enzersberger
Stadtrat Roland Harsch ab 15:30 Uhr (OT)
Stadtrat Dr. Otto Heckl (Vertretung für Alfred Hornung)
Stadtrat Florian Herold (Vertretung für Bernhard Pfahler) ab 16:12 Uhr
Stadträtin Dr. Gabriele Kaps
Stadtrat Norbert Mages ab 15:30 Uhr (OT)
Stadtrat Frank Thonig
Stadtrat Theodor Walter (Vertretung für Gerhard Schoder) ab 15:30 Uhr (OT)
Stadtrat Peter Ziegler

Entschuldigt: Stadtrat Alfred Hornung
Stadtrat Bernhard Pfahler
Stadtrat Wolfgang Schlegl
Stadtrat Gerhard Schoder

Zusätzliche
Einladung/Arbeits-
kreismitglieder Stadtrat Michael Wittmair

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 10

Für den Beschluss: 10

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 39/2024

Beschlussgegenstand:

15:30 Uhr: Ortstermin Birkenweg 4

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt von der Berichterstattung Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 10

Für den Beschluss: 10

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 40/2024

Beschlussgegenstand:

Vergabe - Ertüchtigung des Sehensander Wegs

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

die Firma Richard Schulz Tiefbau GmbH & Co. KG aus 86633 Neuburg an der Donau für
437.331,37 Euro inkl. MwSt. mit der Ertüchtigung des Sehensander Wegs zu beauftragen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 41/2024

Beschlussgegenstand:

Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses im Birkenweg 4, Flst.Nr. 550/28 Bittenbrunn

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

dem Bauvorhaben zuzustimmen und der Bauvoranfrage das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 42/2024

Beschlussgegenstand:

Neubau eines Heizhauses mit Bunker, Gietlhausen 21, Fl.-Nr. 1570/17, 1570/17, Gemarkung Ried

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

dem Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen, unter der Auflage einer verputzten oder Holzfassade, zu erteilen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 43/2024

Beschlussgegenstand:

Erweiterung der Grund- und Mittelschule im Englischen Garten - Bedarfsplanung für die Grundschule

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig,

1. die Projektentwicklung der Grundschule im Englischen Garten mit Raumprogramm und baulichen Lösungsvorschlag auf eine 4,5 zügige (= 18 Klassen) Grundschule mit den entsprechenden Räumen für ein Ganztagsbetreuungsangebot auszulegen. Das Raumangebot für den Arbeitsbereich des pädagogischen Personals, für den Verwaltungsbereich und für den Küchen- und Speisebereich ist entsprechend anzupassen;
2. das Ordnungsamt als Sachaufwandsträger und das Sachgebiet Hochbau zu beauftragen, die Bedarfsplanung für die Grundschule im Englischen Garten mit allen wesentlichen Projektzielen auszuarbeiten, mit den Aufsichtsbehörden und der Schulleitung abzustimmen und das Ergebnis zur Entscheidung vorzulegen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 44/2024

Beschlussgegenstand:

Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Dächern städtischer Gebäude - Projektbeschluss

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig,

1. den Vorschlag des Sachgebiet Hochbau zur Vorgehensweise bei der Errichtung von Photovoltaikanlagen auf den Dächern der vorgenannten städtischen Liegenschaften anzunehmen;
2. das Vorplanungsergebnis zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Dachfläche des Kindergarten "Sonnenhügel" mit einer Kostenschätzung in Höhe von 57.000 € anzunehmen und zur weiteren Vorbereitung der Ausführung freizugeben.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 45/2024

Beschlussgegenstand:

Grund- und Mittelschule im Englischen Garten, Nachtragsvereinbarung Brandmeldeanlage (Tischvorlage)

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

für die Elektroinstallationsarbeiten zur Nachrüstung einer Brandmeldeanlage mit der Firma Sauter Elektrotechnik GmbH & Co. KG aus 75015 Bretten eine Nachtragsvereinbarung für die zusätzlichen und geänderten Leistungen in Höhe von 21.854,29 € inkl. MwSt. abzuschließen. Die Summe der neuen Gesamtvergütung beläuft sich somit auf 199.961,84 € inkl. MwSt.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 12

Für den Beschluss: 12

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 46/2024

Beschlussgegenstand:

Neubau einer 4-Gruppen-Kindertagesstätte in der Donauwörther Straße, Vergabe der Baumeisterarbeiten (Tischvorlage)

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

die Vergabe der Baumeisterarbeiten in die nächste Sitzung des Stadtrates zu verweisen.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 11

Für den Beschluss: 11

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 47/2024

Beschlussgegenstand:

Stadtheater, Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten zur Erneuerung und Erweiterung der Brandmeldeanlage (Tischvorlage)

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt einstimmig,

1. die Elektroinstallationsarbeiten für die Brandmeldeanlage an den wirtschaftlichsten Bieter, Firma phone GmbH aus 86156 Augsburg, zum Angebotspreis von 57.866,30 € inkl. MwSt. zu vergeben;
2. den Rahmenvertrag für die Wartung der Brandmeldeanlage in Höhe von 11.430,85 € inkl. MwSt. für die Dauer der Gewährleistung von 4 Jahren an die Firma phone GmbH aus 86156 Augsburg zu vergeben.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister

Öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
der Stadt Neuburg an der Donau am 10.04.2024.

Sämtliche 13 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren: 11

Für den Beschluss: 11

Gegen den Beschluss: 0

B e s c h l u s s Nr. 48/2024

Beschlussgegenstand:

Berichterstattung; Fassadenbegrünung am Gebäude Schrankenplatz C 209

Beschluss:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt die Berichterstattung zustimmend zur Kenntnis.

Stadtrat Neuburg an der Donau

Dr. Gmehling
Oberbürgermeister