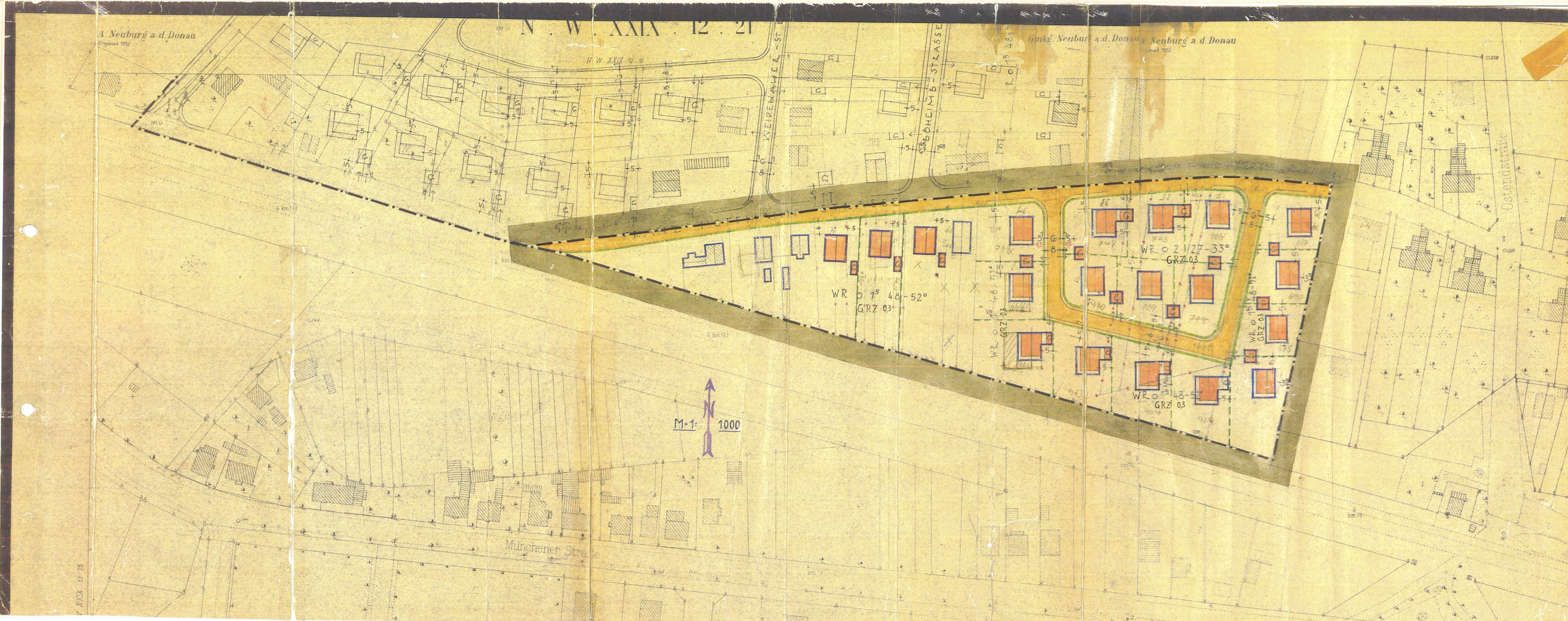


1-22

„Franz-Hoffmann-Str. Süd“
(1. Änderg.)



Anlage 1 zum Bebauungsplan Nr. 1 im südlichen
Gebiet an der Franz-Hoffmann-Straße

Zeichenerklärung für die Festsetzungen:

- Grenze des Geltungsbereichs
- In diesem Verfahren festzusetzende Baulinien
- Straßen- und Grünflächenbegrenzungslinie
- Vordere Baugrenze
- Seitliche und rückwärtige Baugrenze
- Angabe der Firststrichtung
- Garagen
- WR Reines Wohngebiet
- 15 Erdgeschoß und Dachgeschoß (2 Vollgeschosse zwingend Art. 2 Abs. 5 BayBO als Höchstgrenze)
- 2 2 Vollgeschosse (zwingend)
- 0 Offene Bauweise
- 27 - 33° jeweils zulässige Dachneigung
- 48 - 52°
- GRZ Grundflächenzahl im Sinne des § 17 der Bauordnungsverordnung
- Öffentliche Verkehrsfläche

Zeichenerklärung für die Hinweise:

- Bestehende Grundstücksgrenzen
- Vorschlag für die Aufhebung von Grundstücksgrenzen
- Vorschlag für neue Grundstücksgrenzen

Der zeichnerische Teil dieses Bebauungsplanes ist aus dem
Bebauungsplanentwurf des Dipl.-Ing. Kiessling vom 20.3.1962
übernommen.

Neuburg a.d. Donau, den 1. Juni 1964
Lauber
(Lauber)
Oberbürgermeister

Der Stadtrat hat mit Beschluß vom 1. Juni 1964
dieser Bebauungsplan gem. § 10 BBauG aufgestellt.

Neuburg a.d. Donau, den 1. Juni 1964

Lauber
(Lauber)
Oberbürgermeister

Die Regierung von Schwaben hat diesen Bebauungsplan mit
Entscheidung vom 18.11.1964 Nr. XX 2225/64 genehmigt.

Neuburg a.d. Donau, den 15. 1. 1965

Lauber
(Lauber)
Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan wird mit dem Tage der Bekanntmachung
gemäß § 12 BBauG, das ist am 15. 1. 1965 rechtsverbindlich.

Genehmigt gemäß § 11 BBauG mit
RE vom 18.11.64 Nr. XX 2225/64

Augsburg, d. 11. 1. 1965
Regierung von Schwaben
i. A.



Neuburg a.d. Donau, den 15. 1. 1965

Lauber
(Lauber)
Oberbürgermeister