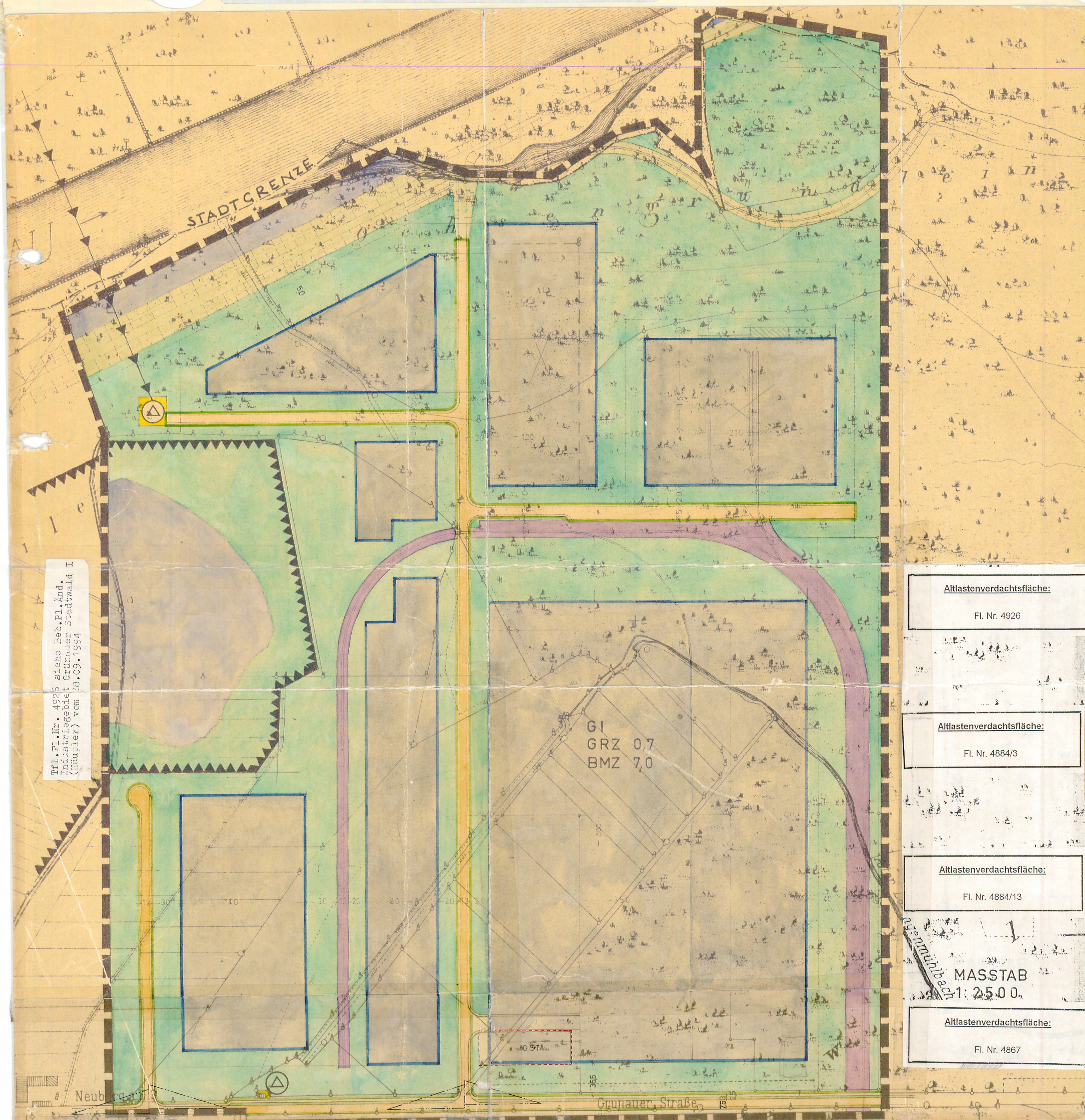


1-42

"Industriegebiet Grünauer Stadtwald I"  
(2. Änderg.)



Fl. Nr. 4926 s. d. s. i. s. i. e. n. e. h. e. b. P. l. a. n. d. i. n. d. e. r. I. n. d. u. s. t. r. i. e. g. e. b. i. e. t. G. r. u. n. a. u. e. r. S. t. a. d. t. w. a. l. d. I. (A. u. t. o. r. i. s. i. e. r.) v. o. m. 20. 09. 1964

- Altlastenverdachtsfläche:  
Fl. Nr. 4926
- Altlastenverdachtsfläche:  
Fl. Nr. 4884/3
- Altlastenverdachtsfläche:  
Fl. Nr. 4884/13
- Altlastenverdachtsfläche:  
Fl. Nr. 4867

**MASSTAB**  
 1: 2500

STADT NEUBURG A. D. DONAU

BEBAUUNGSPLAN: INDUSTRIEGELÄNDE GRÜNAUER STADTWALD I

**ZEICHENERKLÄRUNG**

**FESTSETZUNGEN**

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GI Industriegebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GRZ 0,7 Grundflächenzahl

BMZ 7,0 Bauassenzahl

BAUWEISE UND BAUGRENZEN

Baugrenze

VERKEHRSFLÄCHEN

Strassenverkehrsfläche

Strassenbegrenzungslinie

FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN

Umformerstation

FÜHRUNG OBERIRDISCHER VERSORGENSANLAGEN

Hochspannungsleitung

GRÜNFLÄCHEN

Grünfläche

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR WASSERWIRTSCHAFT

Wasserfläche

FLÄCHEN FÜR ABGRAFUNGEN

Fläche für Kiesgewinnung

FLÄCHEN FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT

Fläche für die Forstwirtschaft bzw. Flächen, die als Schutzzone aufzuforsten sind

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

Flächen für Stellplätze

GSt Gemeinschaftsstellplätze

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Flächen für Bahnanlagen

Überbaubare Fläche für Industrieanlagen

Vorhandene Grundstücksgrenze

Vorschlag für neue Grundstücksgrenze

Staudamm der Staustufe Bergheim mit Entwässerungsgraben

MASSTAB 1:2500

Der Bebauungsplan ist genodet.

Ingolstadt, den 25. August 1966

Der Planfertiger:  
ARCHITEKT · DIPL · ING · ERHARD KOIB  
INGOLSTADT · BRUNNENSTR. 10 · TEL. 6597

Die Stadt hat mit Beschluß vom 21. März 1966... diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBauG aufgestellt.

Neuburg a. d. Donau, den 15. Februar 1967...

*Lauer*  
Oberbürgermeister

Die Regierung von Schwaben hat diesen Bebauungsplan mit Entschliebung vom 30.05.1967... Nr. XX. 218/67... genehmigt.

Neuburg a. d. Donau, den 01.06.1967...

*gez. Lamber*  
Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan wird mit dem Tag der Bekanntmachung gem. § 12 BBauG, das ist am 02.06.67... rechtsverbindlich.

Neuburg a. d. Donau, den 07.06.1967...

*gez. Lamber*  
Oberbürgermeister

Genehmigt gemäß § 11 BBauG mit  
RE vom 30. Mai 1967, Nr. XX. 218/67  
Augsburg, den 30. Mai 1967  
Regierung von Schwaben  
i. A.

