

Die Stadt Neuburg a.d. Donau erläßt gem. §§ 2 Abs. 1 und 9 sowie § 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) i.d.F. der Bek. vom 18.08.1976 (BGBl I S. 2256, ber. BGBl S. 3617), zuletzt geändert durch G vom 06.07.1979 (BGBl I S. 949), Art. 24 Abs. 1 Nr.3 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) vom 25. Jan. 1952 (BayBS I 461) i.d.F. der Bek. vom 31.05.1978 (GVBl S. 353), geändert durch G vom 11.08.1978 (GVBl S. 525), Art. 107 Bayer. Bauordnung (BayBO) i.d.F. der Bek. vom 02.07.1982, zuletzt geändert durch G vom 21.06.1982 (GVBl S. 313), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F. vom 15.09.1977 (BGBl I S. 1763), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO) vom 30.07.1981 (BGBl I S. 833) und der Verordnung über Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.06.1961 (GVBl S. 161) folgende, mit Schreiben der Regierung von Oberbayern vom Nr. genehmigte

S a t z u n g

zur vereinfachten Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr.

"An der Heinrichsheimstraße"

§ 1

Die Erschließungsstraße wird als verkehrsberuhigter Bereich ausgewiesen.

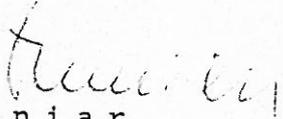
§ 2

Im verkehrsberuhigten Bereich sind folgende grünordnerische Maßnahmen ausgewiesen: Zwischen dem Geh- und Radweg im Norden und der Straße soll ein Grünstreifen mit Alleebäumen (Eberesche) bepflanzt werden. An den Einmündungen sowie im Wendehammer soll jeweils ein einzelner Baum gepflanzt werden (Spitzahorn). An der Nordost- bzw. Südwestecke des Wendehammers wird je eine Bepflanzungsfläche angelegt (in Verbindung mit der bereits vorhandenen Bepflanzungsfläche). Der Anwand-, Geh- und Radweg wird auf 4 m Breite reduziert, der Grünstreifen, auf dem die Allee gepflanzt wird, wird 1,5 m breit, die Zufahrtsstraße 5 m. An der inneren Erschließungsstraße wird noch ein Grünstreifen mit niederer Bepflanzung (1 m) angelegt.

§ 3

Diese Änderungssatzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Neuburg a.d. Donau, den 10. OKT. 1985
Stadt Neuburg a.d. Donau


H u n i a r
Oberbürgermeister