

3-07.1


B e g r ü n d u n g

zur vereinfachten Änderung  
des rechtsverbindlichen Be-  
bauungsplanes Nr. 4  
"Obere Leitenbergstraße"

Um eine bessere Ausnutzung der Dachgeschosse zu ermöglichen, werden im Bebauungsplanbereich künftig Dachaufbauten zugelassen. Da dafür ein steileres Dach erforderlich ist, wird die Dachneigung auf  $35^{\circ}$  bis  $40^{\circ}$  festgesetzt.

Außerdem werden die Formvorschriften für die Garagendächer geändert, um eine einheitliche Gestaltung von Wohnhaus- und Garagendächern zu erreichen.

Neuburg a.d. Donau, den 17.04.1986  
Stadt Neuburg a.d. Donau



H u n i a r  
Oberbürgermeister