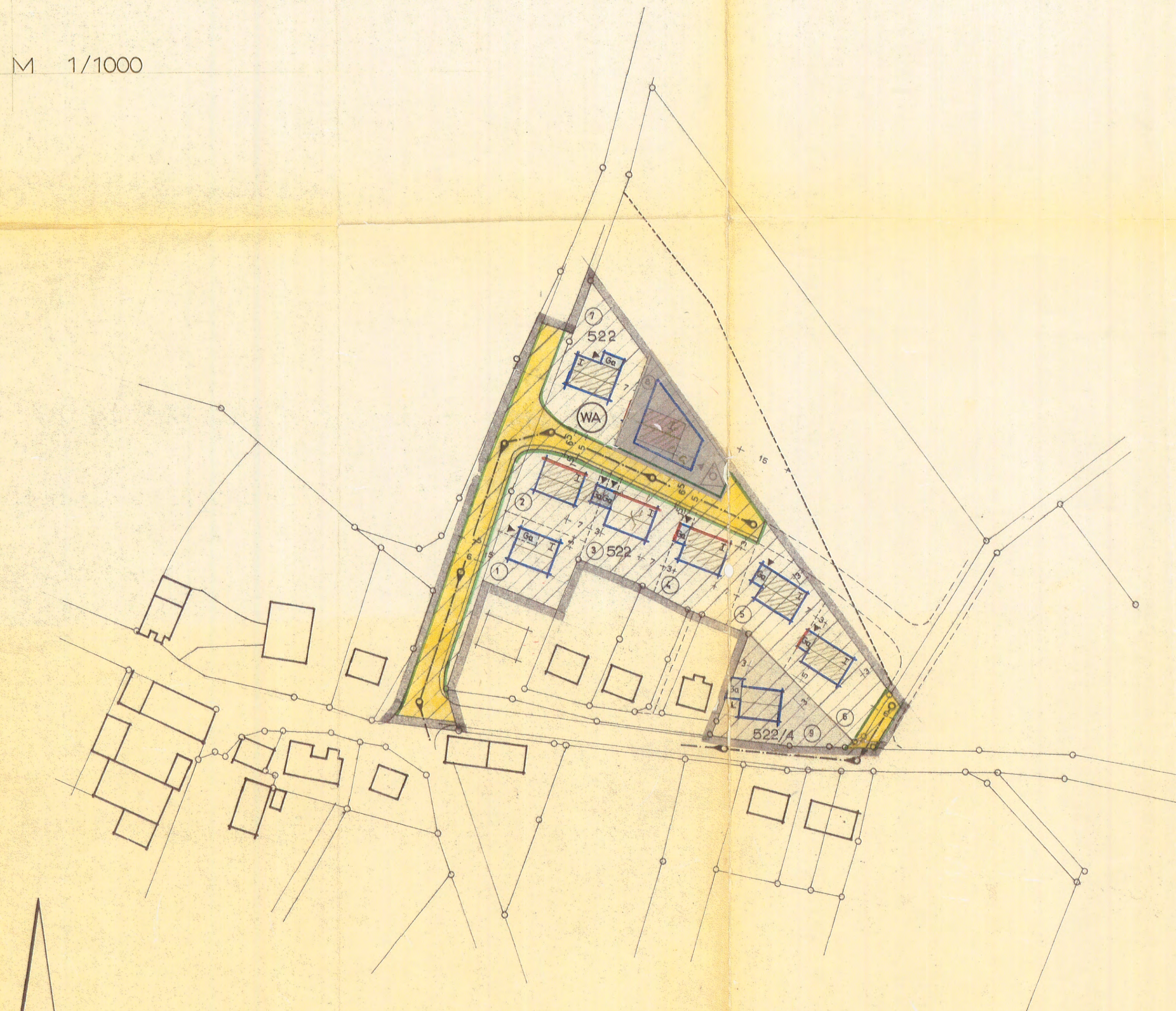


BEBAUUNGSPLAN N^o1

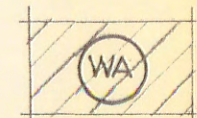
DER GEMEINDE RIED FÜR DEN BEREICH DER GRUNDSTÜCKE
FLURST. NR. 481 · 518 · 522 · 522/4 GEMARKUNG RIED.

M 1/1000



I. Weitere Festsetzungen

1. Art der baulichen Nutzung (§1 Abs.1 bis 3 der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62)



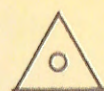
Allgemeine Wohngebiete (§4 BauNVO) siehe §2 des Textteiles

2. Maß der baulichen Nutzung (§5 Abs.2 Nr.1 und §9 Abs.1 Nr.1 Buchstabe a des Bundesbaugesetzes-BBauG- sowie §§ 16 und 17 BauNVO)

Zahl der Vollgeschosse, zwingend festgesetzt

I Erdgeschoss / Vollgeschoss

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§9 Abs.1 Nr.1 Buchstabe b BBauG und §§ 22 und 23 BauNVO)



Offene Bauweise (nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig) siehe §5 des Textteiles.

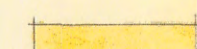


Baulinie



Baugrenze

4. Verkehrsflächen (§9 Abs.1 Nr.3 BBauG)



Straßenverkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie, Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§9 Abs.5 BBauG)

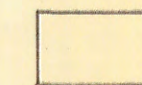


Zwingende Garageneinfahrt (§5 Abs.2 Nr.5 und §9 Abs.1 Nr.8 BBauG)

II. Hinweise



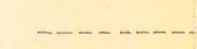
Flächen für erdgeschossige Garagen (§9 Abs.1 Nr.1 Buchstabe e und Nr.12 BBauG)



Vorhandene Bebauung



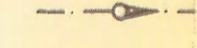
Grundstücksbegrenzung vorhanden



Grundstücksbegrenzung geplant



Flurstücksnummern



Entsorgungstrasse geplant



Grundstücksnnummerierung

Ausgefertigt:

Ried, den 2.9.67

Bürgermeister



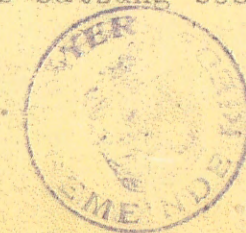
Gefertigt:

Neuburg/Do. August 1967

Peter Zwack
Architekt

Die Gemeinde hat mit Beschluß vom 24.10.1967... diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Ried, den 24.10.67



Bürgermeister

Der Bebauungsplan hat in der Gemeindekanzlei vom 19.9.67...

bekanntgemacht. Die Genehmigung des Bebauungsplans, sowie Ort und Zeit seiner Ausfertigung wurden ortsüblich bekanntgemacht.

Ried, den 24.10.67



Bürgermeister

Das Landratsamt Neuburg/Donau hat diesen Bebauungsplan mit Entschließung vom... Nr. genehmigt.

Ried, den

Bürgermeister

Der Bebauungsplan wird mit dem Tage der Bekanntmachung gem. § 12 BBauG, das ist am 9.8.1969 rechtsverbindlich.

(Nach einem Schreiben des Landratsamtes vom 29.8.1969 an die Regierung von Schwaben)

Ried, den

Bürgermeister

Genehmigt gemäß § 11 BBauG
RE vom 28.5.1969 Nr. XX 381/69

30.7.1969

Regierung von Schwaben

I. A.

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...