

8-06.4

B e g r ü n d u n g

zur vereinfachten Änderung des
Bebauungsplanes Nr. 4 (Ried)
"Weingarten"

Die Änderung erfolgt auf Antrag eines Grundstückseigentümers. Durch die Erhöhung der Dachneigung von 30° bis 35° auf 40° bis 45° ist ein besserer Ausbau des Dachgeschosses möglich. Um eine Bebauung und bessere Ausnutzung aller Grundstücke zu ermöglichen, wird die Firstrichtung für die Fl.Nrn. 87/5, 87/8 und 91 Gemarkung Ried mit Nord-Süd festgesetzt. Für das Grundstück Fl.Nr. 92 wird die bisherige Ost-Westrichtung beibehalten.

Neuburg a.d. Donau, den 17.09.1987
Stadt Neuburg a.d. Donau


H u n i a r
Oberbürgermeister