

Az. \_\_\_\_\_

**Betreff:** Aufstellung - Änderung - eines - des - Flächenzonenplans - Bebauungsplanes - \*) für

das Gebiet Marienheim Mitte  
(Genauere Angabe des Geltungsbereiches)

-----

-----

**Bekanntmachung**

Die Regierung von ----- Das Landratsamt Neuburg a.d. Donau -----)

hat mit ----- (Entscheidung) - Bescheid - \*) vom 9.9.1970 Nr. II/7-782/70-Az. 610-3/70 die im Betreff bezeichnete ----- Aufstellung - Änderung - des - Flächenzonenplans - Bebauungsplanes - \*) genehmigt.

Der genehmigte ----- Flächenzonenplan mit Erläuterungsbeiblättern - Bebauungsplan mit Begründung - \*) wird in der Zeit vom 11.9. 1970 bis 18.10. 1970 während der allgemeinen Dienststunden ----- im Rathaus ----- in der Gemeindekanzlei ----- \*) Zimmer Nr. ----- in ----- Zell ----- (Ort, Straße und Hs.-Nr.)

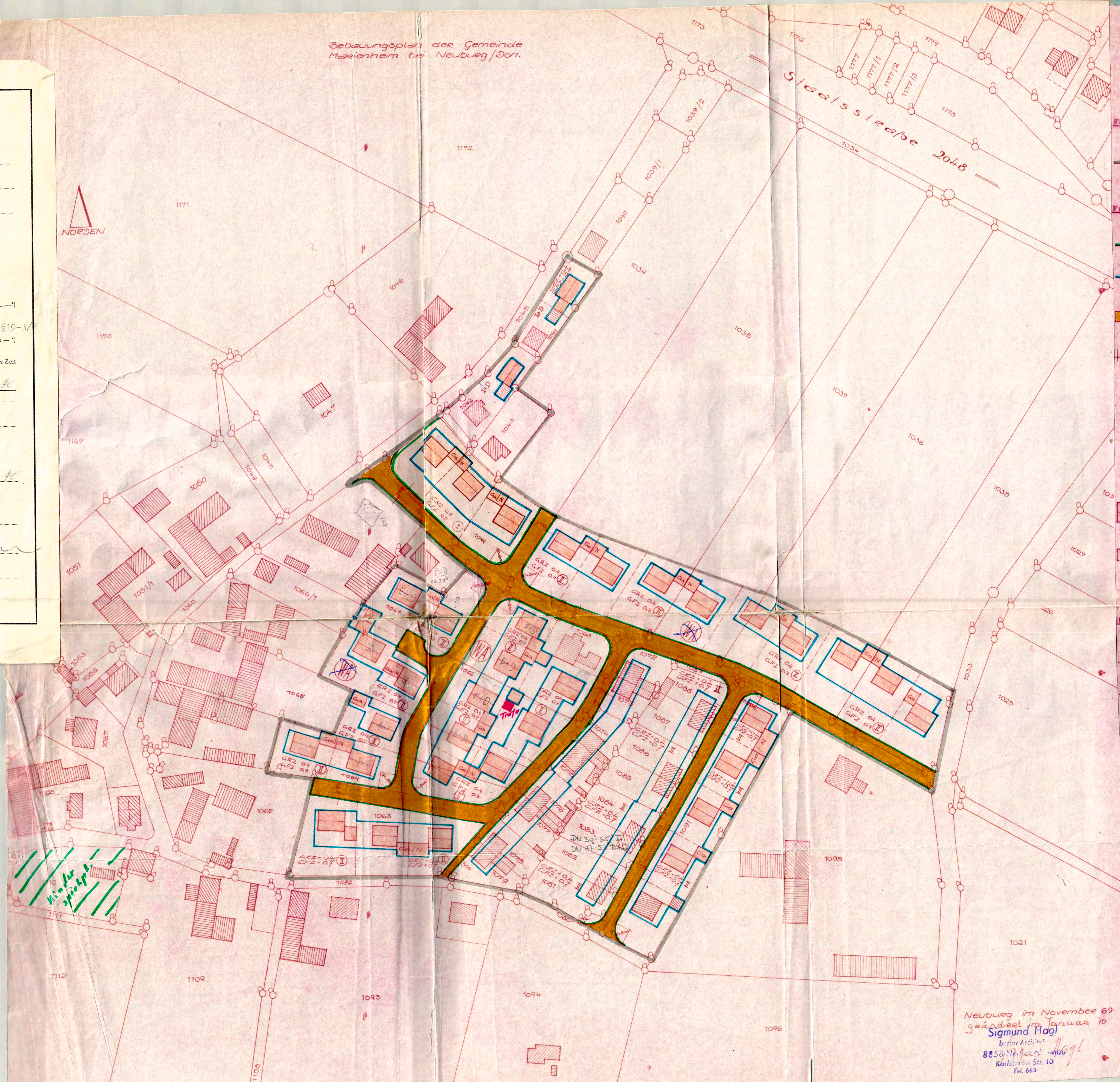
öffentlich ausgelegt (----- § 6 Abs. 6 ----- § 12 ----- \*) Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. Juni 1960, BGBl. I S. 341). ----- Der Bebauungsplan wird mit dieser Bekanntmachung gemäß § 12 Satz 3 BBauG rechtsverbindlich. ----- \*)

----- Zell ----- den 11.9.70

Ortsüblich bekanntgemacht durch ----- \*)  
Zell a. Marienheim ----- \*)  
----- \*)  
am 11.9. 1970  
Abgenommen am 12.10. 1970 ----- \*)  
----- \*)  
----- \*)

----- \*)  
----- \*)

Boorberg-Verdruck 61/66 - 2. Bekanntmachung des Bauleitplans  
Richard Boorberg Verlag, München 27, Maria-Theresia-Str. 28 (2125) Nachdruck und Nachahmung verboten!



- Zeichenerklärung**
- Festsatzung:**
  - Grenze des Geltungsbereiches
  - Festsetzung:**
  - Straßenbegrenzungslinie
  - Baugrenzen
  - Öffentliche Verkehrsflächen
  - Maßgaben
  - Zahl der Vollgeschosse zwingend
  - Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze
  - Allgem. Wohngeb. § 4 BauNVO
  - Pflichtrichtung
  - Nebengebäude und Garagen
  - Hinweise:**
  - bestehende Grundstücksgrenzen
  - geplante neue Grundstücksgrenze
  - Flurstücknummern
  - vorhandene Hauptgebäude
  - vorhandene Nebengebäude
  - GRZ Grundflächenzahl
  - GFZ Geschosflächenzahl

Neuburg im November 69  
gezeichnet im Januar 70  
Sigmund Hagl  
Berufsbauingenieur  
8850 Neuburg a.d. Donau  
Karlshofstr. 10  
Tel. 663

Der Bebauungsplan wurde gem. § 2 Abs. 6 BBauG vom 1.9.70 bis 1.3.70 öffentlich ausgelegt.

Gemeinde Zell  
Landkreis Marienheim, den 1.9.70  
*(Bürgermeister)*

Die Gemeinde Marienheim hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 6.9.70 diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBauG aufgestellt.

Gemeinde Zell  
Landkreis Marienheim, den 6.9.70  
*(Bürgermeister)*

Genehmigt gem. § 11 BBauG mit RB vom ----- Nr. -----

Augsburg, den -----

(Regierung von Schwaben)

Der Bebauungsplan wird mit dem Tage der Bekanntmachung gem. § 12 BBauG, das ist am ----- rechtsverbindlich. Die Genehmigung des Bebauungsplanes, sowie Ort und Zeit der Auslegung wurde ortsüblich bekannt gemacht.

Marienheim, den -----

(Bürgermeister)

Bebauungsplan für das Gebiet Marienheim Gemeinde Marienheim, Landkreis Neuburg a. d. Donau M 1:1000 gezm. am ----- Sachbearbeiter ----- Ortsplanungsstelle für Schwaben -----

Genehmigt gemäß § 11 BBauG mit Verfügung vom 29.9.70 Nr. II-782/70-Az. 610-3/70 Neuburg a. d. D., den 9. Sep. 1970

Landratsamt  
L.A.  
(Leidenheimer)  
Oberregierungsrat

